



Hoogenhof stroomt vol, de verhuizers rijden af en aan.

Foto: Ed van Alem

Tussen pionieren en pottenkijken

Malden: ooit niet meer dan een handvol huizen in een weiland, nu een riante buitenwijk van Nijmegen. Met de komst van Hoogenhof lijkt Malden de status van dorp nog verder te ontgroeien. Hoe was het, hoe is het en vooral: hoe wordt het? Een serie van vier artikelen over een woonwijk in wording. Vandaag deel 2: Tussen pionieren en pottenkijken. Deel 1 werd afgelopen zaterdag gepubliceerd.

Door Quirijn Metz

MALDEN – Lege dozen, gebruikte verfemmers, ander rondslingerend puin en vooral veel stof. Troosteloosheid is troef op 't Grind: een wat plagerige naam voor een straat met zoveel kaal-slag. Geen tuintjes, geen paadjes, geen gordijnen. Niets. Slechts een aan zijn lot overgelaten cactus voor een raam.

't Grind: één van de straten in Hoogenhof waar nog veel werk aan de winkel is, dat hoeft je de bewoners niet te vertellen. Haastig geparkeerde auto's, rondstui-

vende busjes van tapijtcentra en zwoegende graafmachines verraden alom een ongekende bedrijvigheid. Ook bij hobbywinkel Van Loosbroek in het winkelcentrum heerst de laatste weken een drukte van belang. „Gelukkig wel”, lacht een medewerker. „Sinds het begin van de vakantie loopt het hier als een trein. Alles vliegt de deur uit: van aan- en afvoerslangen van wasmachines tot televisie- en telefoonaansluitingen. Vrijwel allemaal bewoners van Hoogenhof. Dat laten ze vaak zelf doorschemeren.”

De periode van het pionieren is onmiskenbaar in volle hevigheid losgebarsten. Zon, zee en strand schieten er dit jaar bij in; eerst maar eens het nieuwe stulpje aan kant maken. De verschillen tussen en zelfs in de diversè straten zijn opmerkelijk. Soms moet de eerste spijker nog in de muur geslagen worden, soms valt al een heus huis met een tuintje en zelfs een piekgaaf gazonnetje te ontdekken.

Toeristen

Zoals bij Peter Latta. De huis-



meester van het winkelcentrum in Malden mag zich officieel de allereerste bewoner van Hoogenhof noemen. „Wij hebben er geen gras over laten groeien”, zegt hij. Vier maanden wonen hij en zijn vrouw Marianne nu in hun huis aan de Proefsteen, op een steenworp afstand van het gelijknamige Maldense monument.

„Wij wilden dolgraag aan de rand van Malden wonen”, vertelt Latta, oud-bewoner van Maldens Veld. „In Hoogenhof zit je lekker dicht bij het centrum, maar ook op een plek waar je vrijuit met de honden kunt lopen.

Onze wens was een huis op een vrije kavel en dat helemaal naar

eigen inzicht inrichten.”

Als eerste Hoogenhoffer heeft hij de opkomst van de nieuwbouwwijk van meet af aan van dichtbij meegemaakt. „Leuk, die vrijheid-blijheid. Iedereen is met zijn huis in de weer en je ziet dat zo'n wijk met de dag meer body krijgt. Al heeft het ook een schaduwkant: veel toeristen. Vooral in het begin kwamen ze hier echt massaal de nieuwe wijk bekijken. Keken ze zo recht bij ons de tuin in. Dat vond ik niet zo prettig: ik ben niet gesteld op pottenkijkers. Vandaar dat ik die schutting geplaatst heb.”

Rotzooi

Omwille van zijn privacy hopen Latta 'en velen met hem' dat de gemeente snel wat bomen en planten in de wijk neerzet. Ook wegen, stoepen en drempels zien de bewoners liever vandaag dan morgen, maar de gemeente wacht hier nog even mee totdat alle bouwverkeer is verdwenen. In het raadhuys zijn inmiddels al de eerste klachten over welig tierend onkruid en niet opgeruimde rotzooi gesignaleerd.